

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Советская 72-2017											Общ. площ., кв. м.	1 258.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м общей площади	1.584	2	360.23	0.00	0.00	386.17	78.37	72.05	896.81	0.06
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв. м общей площади	1.584	2	2 872.59	0.00	0.00	3 079.42	624.96	574.52	7 151.49	0.47
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв. м. полов	0.33	2	243.14	0.00	0.00	260.65	52.90	48.63	605.32	0.04
4	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв. м. кровли	0.448	2	825.21	0.00	0.00	884.63	179.53	165.04	2 054.42	0.14
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.1	2	592.07	0.00	0.00	634.70	128.81	118.41	1 473.99	0.10
6	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.33	2	868.37	0.00	0.00	930.89	188.92	173.67	2 161.85	0.14
7	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	56	1	15 115.08	72.69	0.00	16 203.36	3 296.07	3 023.02	37 710.21	2.90
8	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.24	1	3 918.57	0.00	0.00	4 200.71	852.52	783.71	9 755.52	0.65
9	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1.258	12	43 956.35	0.00	0.00	47 121.20	9 563.14	8 791.27	109 431.97	7.25
Итого по разделу:					68 751.61	72.69	0.00	73 701.72	14 965.23	13 750.32	171 241.57	11.34
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы												
10	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0.715	52	9 748.47	112.96	0.00	10 450.36	2 132.74	1 949.69	24 394.21	1.62
11	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0.48	52	4 993.20	70.74	0.00	5 352.71	1 093.75	998.64	12 509.05	0.83
12	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0.715	12	5 149.24	694.51	0.00	5 519.99	1 193.19	1 029.85	13 586.78	0.90
13	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0.48	12	2 783.90	465.77	0.00	2 984.34	654.57	556.78	7 445.37	0.49
14	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв. м. территории	0.301	52	7 041.49	145.61	0.00	7 548.48	1 547.24	1 408.30	17 691.11	1.17
15	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв. м. территории на 100 кв. м.	0.01	2	5 736.17	26.31	0.00	6 149.17	1 250.72	1 147.23	14 309.61	0.95
16	Стрижка газонов	100 кв. м.	6	4	6 857.50	1 890.24	1 356.08	7 351.24	1 832.78	1 371.50	20 659.33	1.37
17	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.03	6	1 253.61	27.75	0.00	1 343.87	275.65	250.72	3 151.61	0.21
18	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.03	1	909.56	10.27	0.00	975.05	198.96	181.91	2 275.77	0.15
19	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв. м. кровли	0.35	1	232.31	0.00	0.00	249.04	50.54	46.46	578.36	0.04
20	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв. м. кровли	4.48	1	1 321.61	0.00	0.00	1 416.76	287.53	264.32	3 290.22	0.22
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв. м	0.03	104	1 058.47	4.80	0.00	1 134.68	230.78	211.69	2 640.42	0.17
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв. м	0.03	104	195.59	2.25	0.00	209.67	42.79	39.12	489.41	0.03
23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.33	2	279.02	199.10	0.00	299.11	81.61	55.80	914.65	0.06
24	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.33	2	767.79	112.79	0.00	823.08	178.88	153.56	2 036.11	0.13
Итого по разделу:					48 327.94	3 763.10	1 356.08	51 807.55	11 051.74	9 665.59	125 972.01	8.34
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					117 079.55	3 835.79	1 356.08	125 509.28	26 016.97	23 415.91	297 213.58	19.69
Текущий ремонт												
январь											0.00р.	0.00р.
февраль	Замена ламп	Смета, акт									252.00р.	0.02р.
март											0.00р.	0.00р.
апрель											0.00р.	0.00р.
май											0.00р.	0.00р.
июнь											0.00р.	0.00р.
июль	Установка замка на люк выхода на чердак	Смета, акт									527.00р.	0.03р.
август	Замена ламп во 2 подъезде 1,2 этаж	Смета, акт									110.00р.	0.01р.
	Оштукатуривание под окном кв.31	Смета, акт									500.00р.	0.03р.
сентябрь											0.00р.	0.00р.
октябрь											93.00р.	0.01р.
ноябрь	Замена ламп в тамбуре, 1 эт. 2 под.	Смета, акт									0.00р.	0.00р.
декабрь											0.00р.	0.00р.
Итого по разделу:											1 482.00р.	0.17р.
ИТОГО ПО СМЕТЕ:											298 695.58р.	19.85р.

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

